



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«АХВАХСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 г.

№ 139

с. Карата

**О назначении публичных слушаний по проекту
правил землепользования и застройки муниципального образования (МО)
сельское поселение (СП) «сельсовет «Каратинский».**

В связи с завершением ООО «ЗАК» работ по разработке проекта правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский», в соответствии со статьями 5.1, 28, 32 Градостроительного кодекса РФ, пп.20 п.1, п3, и п.4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования МР «Ахвахский район»

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района в течение одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления (согласно приложению №1).
2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района (согласно приложению №2).
3. Организацию публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района возложить на комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний.
4. Установить:
 - 4.1. Публичные слушания провести на всей территории МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района в составе сел Карата и Рачабудда.
 - 4.2. Место, дату и время проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района определить:
в здании администрации МР «Ахвахский район», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Карата, ул. Бокохинская, 11а, в актовом зале администрации МР «Ахвахский район» 26 января 2026 года в 10:00 часов.

5. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района:
- 5.1. Провести публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района.
- 5.2. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать их в установленном законом порядке.
- 5.3. Организовать выставку-экспозицию демонстрационных материалов и проекта правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района в здании администрации МО СП «сельсовет «Каратинский» по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Карата, ул. Абдулманапова, 17а.
6. Для проведения публичных слушаний опубликовать материалы и проект правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района и презентационные материалы к нему на официальном сайте администрации Ахвахского района <https://akhvakh.ru/> и на официальном сайте администрации МО СП «сельсовет «Каратинский» <https://mo-karata.ru/>.
7. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания по правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию по проведению публичных слушаний в письменной форме по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Карата, ул. Абдулманапова, 17а, помещение администрации до 9 января 2024 года.
8. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский» Ахвахского района организовать совместно с исполнителем работ рассмотрение поступивших предложений и замечаний, и в случае необходимости внесения изменений в проект правил землепользования и застройки, своевременно опубликовать внесенные изменения и довести содержание изменений до заинтересованных лиц.
9. Настоящее постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации МР «Ахвахский район» <https://akhvakh.ru/> и опубликовать районной газете «Время».
10. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы администрации
МР «Ахвахский район»**



М.М. Алиев

Приложение 1

к постановлению администрации
МР «Ахвахский район»
от 24.12.2025 г. № 139



Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект: «Проект правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет «Каратинский».

Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний размещаются на сайте Администрации МР «Ахвахский район» по адресу: <https://akhvakh.ru/> : в разделе: Администрация/ ЖКХ, архитектура и строительство/ публичные слушания: на сайте: МО СП «сельсовет «Каратинский» по адресу: <https://mo-karata.ru/> в разделе: Документы/ постановления.

И по адресу: Ахвахский район, с. Карата, ул. Абдулманапова, 17а в здании сельской администрации;

Экспозиция представлена по адресу: Ахвахский район, с. Карата, ул. Абдулманапова 17а, в здании администрации села.

Экспозиция открыта с 25.12.2025 по 25.01.2026.

Время работы экспозиции _с 8-00 до 17-00 часов.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний по вторникам и четвергам в дни работы экспозиции, с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов.

Консультирование проводит: специалисты администрации МО СП «сельсовет «Каратинский», отдела строительства, архитектуры и ЖКХ, отдела имущественных и земельных отношений администрации МР «Ахвахский район».

Собрание участников публичных слушаний состоится: 26 января 2026 года в 10-00 часов по адресу: с. Карата, ул. Бокохинская, 11а, в актовом зале администрации МР «Ахвахский район». Время начала регистрации участников не менее чем за 10 минут до начала собрания.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

- 2) письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют следующие документы:

физические лица: сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации));

юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

Почтовый и электронный адрес, контактные телефоны организатора публичных слушаний: 368990, Ахвахский район, с. Карата, ул. Бокохинская 11а, отдел строительства, архитектуры и ЖКХ, каб.20, тел. 89604078454, <https://akhvakh.ru/>, 368990, Ахвахский район, с.Карата, ул. Абдулманапова, 17а, <https://mo-karata.ru/>.

к постановлению администрации
МР «Ахвахский район»
от 24.12.2025 г. № 139



СОСТАВ

комиссии по проведению публичных слушаний

по проекту генерального плана, правил землепользования и застройки МО СП
«сельсовет «Каратинский»
Ахвахского района

Председатель комиссии:

Алиев М.М. - заместитель главы администрации МР «Ахвахский район» .

Секретарь комиссии:

Магомедова Н.Р. - главный специалист отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации МР «Ахвахский район».

Члены комиссии:

Сурхаев С.Н. – начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации МР «Ахвахский район»;

Мирзабегов М.Г.- главный специалист отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации МР «Ахвахский район»;

Аюбов Р.А.- начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации МР «Ахвахский район»;

Загалов З.М. – начальник отдела экономики, права и сводного анализа администрации МР «Ахвахский район»;

Шахруев М.А. – глава МО СП «сельсовет «Каратинский»;

Загалов Х.М. – зам. главы МО СП «сельсовет «Каратинский» ;